

Circulares aclaratorias de los Pliegos de Bases y Condiciones Particulares

Circular N° 1

Lugar y Fecha	Buenos Aires 07/03/2022
Nombre del organismo contratante	Facultad de Odontología – U.B.A.

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Tipo: Obra Pública – Licitación Pública	N° 1	Ejercicio: 2022
Sistema de Contratación: Ajuste Alzado		

EX-2021-05873294- -UBA-DMEDA#FODON

Objeto de la contratación: **Remodelación de la Cátedra de Periodoncia - Sector Clínica y Aulas - piso 17, sector B de la Facultad de Odontología, sita en la calle Marcelo T. de Alvear 2142 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.**

ACTO DE APERTURA

Lugar / Dirección	Día y Hora
Facultad de Odontología Dirección de Compras y Licitaciones Marcelo T.de Alvear 2142 Subsuelo sector A (C1122AAH) Cdad.Bs.As.	14/03/2022 a las 10:00 hs.

En respuesta a las consultas realizadas por las empresas, se emite la presente con carácter de aclaratoria:

Consulta:

A) 1.1. Obrador.

Se solicita detallar emplazamiento apto para la instalación de obrador.

Respuesta:

La empresa contará con un espacio equivalente al tamaño de una cochera en el segundo subsuelo y dentro de la obra, tomará un sector para armado de oficina técnica.

Consulta:

B) 2.2. Limpieza, retiro de escombros.

Considerando que la remodelación a efectuarse se ubica en piso 17° sector B, y teniendo disponible un montacargas en piso 16° en sector A, se solicita detallar si éste último queda a disposición para el retiro de escombros proveniente de demolición. Asimismo, detallar si existen restricciones horarias para el retiro en días hábiles o si deberá considerarse retiro en horarios nocturnos o sábados y/o domingos.

Respuesta: Los escombros se bajaran embolsados por el ascensor de docentes ubicados en el Sector B de la facultad, teniendo en cuenta que el montacargas mencionado solo se podrá utilizar con la

presencia de ascensorista.

Consulta:

C) 7.1. Porcelanato alta cocción 60 x 60 pulido brillante rectificado ILVA (SIN PROVISIÓN).

Se solicita aclarar si la provisión del porcelanato por parte del Comitente incluye adhesivo, pastina, separadores plásticos y demás insumos necesarios para el correcto montaje del piso.

Respuesta: Solo las piezas de porcelanato.

Consulta:

D) 7.2. Zócalo porcelanato alta cocción 10x60 pulido brillante rectificado (SIN PROVISIÓN).

Ídem punto C.

Respuesta: Solo las piezas de porcelanato 60x60, corriendo por cuenta de la empresa el corte y biselado de las mismas.

Consulta:

E) 10.3. Ventanas nuevas.

Según lo relevado en la visita de obra, hay ventanas a proveer e instalar emplazadas en el muro de fachada ppal. Con el objeto de no afectar la superficie de fachada, ¿se podrán utilizar los marcos de las ventanas existentes como contramarcos para las nuevas ventanas a montar? En caso de negativa se deberá contemplar trabajos en altura con silletas.

Respuesta:: En todos los casos en que los marcos existentes se encuentren en condiciones (sin corrosión con pérdida de sección, ni tramos faltantes) podrán ser utilizados como premarco. De no darse esta condición, en caso de utilizarlos deberán ser reparados previamente.

Consulta:

F) 15.8.1. Memoria técnica y planos.

Se solicita aclaración sobre el cómputo gl. 0 (cero) del ítem.

Respuesta: Corresponde Gl. -1.

Consulta:

G) 18.2.1.1. Unidad de pared Modelo FXAQ63MAVE – 7,1 Kw (SIN PROVISIÓN).

Se solicita detallar si el equipo interior detallado se provee con todos sus componentes y accesorios necesarios para su instalación. Asimismo, el cómputo detalla un 0 (cero), solicitándose definición de cantidades a montar.

Respuesta: FXAQ63MAVE – 7,1 Kw - Cant.: 8

Consulta:

H) 18.2.1.2. Unidad de pared Modelo FXAQ40MAVE – 4,5 Kw (SIN PROVISIÓN).

Ídem punto G.

Respuesta: FXAQ40MAVE – 4,5 Kw – Cant: 0

Consulta:

I) 18.2.1.3. Unidad de pared Modelo FXAQ20MAVE – 2,2 Kw (SIN PROVISIÓN).
Ídem punto G y H.

Respuesta: FXAQ20MAVE – 2,2 Kw. Cant: 1

Consulta:

J) 18.2.2. Unidades condensadoras VRV Daikin – 89kw para refrigeración y 100kw para calefacción (SIN PROVISIÓN).

Ídem punto G, H e I.

Asimismo, se solicita detallar si los equipos serán provistos por el Comitente puestos in-situ en azotea o deberán ser acarreados por la Empresa.

Respuesta: Cant.: 1 – La empresa deberá realizar el acarreo y puesta en el lugar

Consulta:

K) 18.2.4. Sistema de renovación de aire (SIN PROVISIÓN).

Ídem punto G, H, I y J.

Respuesta: Se deberán instalar 5 equipos (extractores) de renovación de aire.

Consulta:

L) Se solicita detallar si los equipos ubicados en el sector de Periodoncia serán retirados por el Comitente previo inicio de obra o cuentan por parte de la Empresa.

Respuesta: Los retira la empresa.

Consulta:

M) 16.2. Distribución de agua fría y caliente en PPL PN25-Termoformado

Se solicita facilitar plano de I.S. agua fría (AF) y agua caliente (AC) no incluido en documentación licitatoria o en su defecto memoria descriptiva que fije alcances por locales.

Respuesta: Se adjunta plano I.S. distribución de agua.

Consulta:

N) 10.1.1.3. Pn6 – puerta de una hoja de chapa de 0,62x2,16 - rack

Se solicita especificar si deberá cotizarse el ítem 10.1.1.3 Pn6, de acuerdo a plano “PLANILLA DE CARPINTERÍAS PUERTAS NUEVAS” N° A11 Rev0 se establece la provisión y colocación de una (1) unidad, no incluido en la planilla de cotización.

Respuesta: corresponde cotizarla, se omitió en la planilla de cotización.

Consulta:

O) 15.8.1. Memoria técnica y planos

Se solicita aclarar si el ítem 15.8.1 deberá ser cotizado debido a que en planilla de cotización establece unidad global cero (“0”).

Respuesta: corresponde cotizarlo.



Informe Gráfico

Hoja Adicional de Firmas

1821 Universidad de Buenos Aires

Número:

Referencia: Circular aclaratoria n°1 OP Lic Pública 1-22 Periodoncia

El documento fue importado por el sistema GEDO con un total de 4 pagina/s.