



**.UBA40**<sup>∞</sup>  
AÑOS DE  
DEMOCRACIA

## Dictamen Firma Conjunta

**Número:**

**Referencia:** D.E. 125-23

---

DICTAMEN DE EVALUACION N° 125/23

Fecha: 31/10/2023

Nombre del organismo contratante	FACULTAD DE ODONTOLOGIA – U.B.A.
----------------------------------	----------------------------------

Tipo: Obra Pública Menor - Contratación Directa	N°: 03	Ejercicio: 2023
Sistema de Contratación: Ajuste alzado		
EX-2023-05066476- -UBA-DMEDA#FODON		
Objeto de la contratación: Adecuación edilicia para incorporación de equipamiento de apoyo para la atención odontológica de la Facultad de		

Odontología U.B.A. - Marcelo T. de Alvear 2142 C.A.B.A. Piso Principal –  
Sector B – Piso Bajo - Piso 4 – sector A.

#### I) ALCANCE DEL DICTAMEN

En el presente dictamen se expone el resultado de la evaluación a las ofertas presentadas en la Obra Pública Menor - Contratación Directa N° 3/23, cuyo objeto es la ejecución de la obra de arquitectura Adecuación edilicia para incorporación de equipamiento de apoyo para la atención odontológica de la Facultad de Odontología U.B.A. - Marcelo T. de Alvear 2142 C.A.B.A. Piso Principal – Sector B – Piso Bajo - Piso 4 – sector A.

La evaluación es realizada por la Comisión Técnica Evaluadora de contrataciones de obras públicas tramitadas mediante Resolución (CS) N° 1861/2010, designada para tal efecto mediante Resolución (D) N° 881/19 y Resolución (CD) 514/19.

El marco normativo de la presente evaluación se rige por la Resolución Consejo Superior de la Universidad de Buenos Aires (CS) N° 1861/2010 y modificatorias, Ley de Obras Publicas N° 13.064 con las adecuaciones respecto de la Resolución mencionada, y en forma supletoria por los principios del derecho administrativo y las normas contenidas en el Título I del Decreto 1023/01; aplicándose asimismo, en caso de silencio analógicamente las disposiciones del Código Civil y Comercial, los principios generales del derecho.

#### II) OFERTAS PRESENTADAS

N°	oferente	Monto	Garantía	Monto de la Garantía
1	ARANGUREN 1072 S.R.L.	\$ 10.142.803,20	Seguro de Caución	\$ 56.555,48

PRESUPUESTO OFICIAL: \$ 5.655.548,20

### III) ANÁLISIS PRELIMINAR DE LAS OFERTAS

En una primera etapa, se realizó una evaluación preliminar de los aspectos esenciales de la oferta, a los efectos de verificar el cumplimiento de los requerimientos del P.C.P. y P.C.G. en cuanto a presentación de documentación solicitada.

Según surge de la evaluación preliminar que la firma oferente presentó incompleta la documentación junto con su oferta la cual obra en el expediente de referencia, y se expone detalladamente en grilla 58-IF-2023-05871777-UBA-DGA#FODON.

### IV) EVALUACIÓN DE OFERTAS

Por consiguiente, con fecha 18/10/2023 se procedió a intimar a la oferente a completar el total de la documentación faltante según consta en 59-IF-2023-05872421-UBA-DGA#FODON.

La firma ARANGUREN 1072 S.R.L. cumplió lo requerido según documentación obrante en 60- IF-2023-05888225-UBA-DGA#FODON que en grilla complementaria 61- IF-2023-05895899-UBA-DGA#FODON, se detalla. De lo expuesto, se desprende que la firma cumplió con lo solicitado en los Pliegos en cuanto a documentación solicitada.

### Evaluación de la Capacidad Técnica

A criterio de esta comisión la firma ARANGUREN 1072 S.R.L. cumple con la capacidad técnica requerida y la propuesta técnica ofertada resulta consistente con las

especificaciones de los Pliegos, según 64- IF-2023-05908080-UBA-DSG#FODON

#### Evaluación de la Capacidad Económico-Financiera

Luego de analizada la única oferta admisible, se concluye que la misma cumple con lo requerido en lo que se refiere a los antecedentes económico-financieros, según análisis de la documentación presentada, que se detalla en las grillas mencionadas y en 62-IF-2023-05903857-UBA-DGA#FODON.

#### V) CONCLUSION

Por todo lo expuesto, esta comisión sugiere:

**PREADJUDICAR** a la firma **ARANGUREN 1072 S.R.L.** la ejecución de la obra objeto de la presente tramitación referenciada como **Obra Pública Menor - Contratación Directa N° 3/23**, cuyo objeto es la ejecución de la obra de arquitectura **Adecuación edilicia para incorporación de equipamiento de apoyo para la atención odontológica de la Facultad de Odontología U.B.A. - Marcelo T. de Alvear 2142 C.A.B.A. Piso Principal – Sector B – Piso Bajo - Piso 4 – sector A.**, por ajustarse a lo solicitado en los respectivos Pliegos, por un monto total de **PESOS DIEZ MILLONES CIENTO CUARENTA y DOS MIL OCHOCIENTOS TRES CON VEINTE CENTAVOS (\$ 10.142.803,20)**.

