



1821 *Universidad de Buenos Aires*

## Dictamen Firma Conjunta

**Número:**

**Referencia:** DICTAMEN DE EVALUACIÓN N° 25/24

---

DICTAMEN DE EVALUACION N° 25/24

Fecha: 09/04/2024

Nombre del organismo contratante	FACULTAD DE ODONTOLOGIA – U.B.A.
----------------------------------	----------------------------------

Tipo: Obra Pública Menor - Contratación Directa	N°: 01	Ejercicio: 2024
Sistema de Contratación: Ajuste alzado		
EX-2024-00108832- -UBA-DMEDA#FODON		
Objeto de la contratación: Adecuación edilicia para la incorporación de tomógrafo en Cátedra de Odontología Integral Adultos de la Facultad de		

Odontología de la Universidad de Buenos Aires, sito en la calle Marcelo T. de Alvear 2142 Piso 10 – Sector A de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

#### I) ALCANCE DEL DICTAMEN

En el presente dictamen se expone el resultado de la evaluación a las ofertas presentadas en la Obra Pública Menor - Contratación Directa N° 1/24, cuyo objeto es la ejecución de la obra de arquitectura Obra Pública de Adecuación edilicia para la incorporación de tomógrafo en Cátedra de Odontología Integral Adultos de la Facultad de Odontología de la Universidad de Buenos Aires, sito en la calle Marcelo T. de Alvear 2142 Piso 10 – Sector A de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

La evaluación es realizada por la Comisión Técnica Evaluadora de contrataciones de obras públicas tramitadas mediante Resolución (CS) N° 1861/2010, designada para tal efecto mediante Resolución (D) N° 881/19 y Resolución (CD) 514/19.

El marco normativo de la presente evaluación se rige por la Resolución Consejo Superior de la Universidad de Buenos Aires (CS) N° 1861/2010 y modificatorias, Ley de Obras Publicas N° 13.064 con las adecuaciones respecto de la Resolución mencionada, y en forma supletoria por los principios del derecho administrativo y las normas contenidas en el Título I del Decreto 1023/01; aplicándose asimismo, en caso de silencio analógicamente las disposiciones del Código Civil y Comercial, los principios generales del derecho.

#### II) OFERTAS PRESENTADAS

N°	oferente	Monto	Garantía	Monto de la Garantía
1	ARANGUREN 1072 S.R.L.	\$12.366.704,50	Seguro de	\$93.609,00

			Caución	
2	CODYAR S.R.L.	\$12.850.450,00	Seguro de Caución	\$93.608,45
3	INFRAESTRUCTURA BÁSICA APLICADA S.A.	\$11.111.111,00	Seguro de Caución	\$93.609,00

PRESUPUESTO OFICIAL: \$ 9.360.845,52

### III) ANÁLISIS PRELIMINAR DE LAS OFERTAS

En una primera etapa, se realizó una evaluación preliminar de los aspectos esenciales de la oferta, a los efectos de verificar el cumplimiento de los requerimientos del P.C.P. y P.C.G. en cuanto a presentación de documentación solicitada.

Según surge de la evaluación preliminar las firmas INFRAESTRUCTURA BÁSICA APLICADA S.A. y ARANGUREN 1072 S.R.L. presentaron incompleta la documentación junto con su oferta la cual obra en el expediente de referencia, y se expone detalladamente en grillas IF-2024-01829171-UBA-DGA#FODON y IF-2024-01837066-UBA-DGA#FODON.

La firma CODYAR S.R.L. presento completa la documentación junto a su oferta, según se detalla en grilla IF-2024-01830986-UBA-DGA#FODON. De lo expuesto, se desprende que la firma cumplió con lo solicitado en los Pliegos en cuanto a documentación solicitada.

### IV) EVALUACIÓN DE OFERTAS

Por consiguiente, con fecha 20/03/2024 se procedió a intimar a las oferentes a completar el total de la documentación faltante según consta en IF-2024-01842753-UBA-DGA#FODON.

La firma ARANGUREN 1072 S.R.L. cumplimento lo requerido según documentación obrante en IF-2024-01842753-UBA-DGA#FODON, que se detalla en grilla complementaria IF-2024-02075558-UBA-DGA#FODON. De lo expuesto, se desprende que la firma cumplió con lo solicitado en los Pliegos en cuanto a documentación solicitada.

La firma INFRAESTRUCTURA BÁSICA APLICADA S.A. no cumplimento lo requerido, por lo cual deviene desestimada.

#### Evaluación de la Capacidad Técnica

A criterio de esta comisión las firmas ARANGUREN 1072 S.R.L. y CODYAR cumplen con la capacidad técnica requerida y las propuestas técnicas ofertadas resultan consistentes con las especificaciones de los Pliegos, según IF-2024-02185132-UBA-DSG#FODON

#### Evaluación de la Capacidad Económico-Financiera

A criterio de esta comisión las firmas ARANGUREN 1072 S.R.L. y CODYAR cumplen con la capacidad económico – financiera requerida, según análisis de la documentación presentada, que se detalla en las grillas mencionadas y en IF-2024-02185661-UBA-DGA#FODON.

#### V) CONCLUSION

Por todo lo expuesto, esta comisión sugiere:

**PREADJUDICAR** a la firma **ARANGUREN 1072 S.R.L.** la ejecución de la obra objeto de la presente tramitación referenciada como **Obra Pública Menor - Contratación Directa N° 1/24**, cuyo objeto es la ejecución de la obra de arquitectura **Adecuación edilicia** para la incorporación de tomógrafo en **Cátedra de Odontología Integral Adultos** de la **Facultad de Odontología** de la **Universidad de Buenos Aires**, sito en la calle **Marcelo T. de Alvear 2142** Piso 10 – Sector A de la **Ciudad Autónoma de Buenos Aires**, por ajustarse a lo solicitado en los respectivos **Pliegos**, por un monto total de **PESOS DOCE MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUATRO CON CINCUENTA CENTAVOS** (\$ 12.366.704,50)

Establecer en 2do orden la oferta de **CODYAR S.R.L.** a sus efectos.-

**DESESTIMAR** la oferta de la firma **INFRAESTRUCTURA BÁSICA APLICADA S.A.** por no presentar la totalidad de la documentación solicitada pese a ser intimada, según lo establecido en el **Pliego de Bases y Condiciones Particulares – Numeral 4.5** y **Pliego de Bases y Condiciones Generales – Numeral 4.5 - Resolución (CS) n° 1861/2010**